



steinberg
real estate + finance

**IHR PARTNER
FÜR KOMPLEXE
IMMOBILIENSITUATIONEN
UND FINANZIERUNGEN**

UNSERE LEISTUNGEN FÜR IHREN ERFOLG

Immobilienmanagement

- **Wertsteigerung und -stabilisierung** von Immobilien
- **Bestandsanalyse** und Erarbeitung konkreter Handlungsempfehlungen
- **Strategieumsetzung** entlang der Wertschöpfungskette mit uns als zentralem Ansprechpartner
- **Steuerung** von Vermietung und Verkauf von Gewerbe- und Wohnimmobilien
- **Optimierung** der Finanzierungsverpflichtungen

Darlehens- und Kreditmanagement

- **Loan Underwriting:** Beratung beim Ankauf von immobilienbesicherten Darlehen und NPL-Portfolios
- **Loan Servicing:** vollumfängliche Betreuung von leistungsgestörten Darlehen inklusive Analyse und Implementierung von Verwertungsstrategien
- **Transaktionsberatung** beim Verkauf von Immobilien- und Darlehensportfolios
- maßgeschneidertes und zielgruppenorientiertes **Reporting**

Interim- und Projektmanagement

- zeitlich und örtlich flexibles **Interim- und Projektmanagement**
- **Transaktionsmanagement** und Reporting
- Expertise in **Kreditbetreuung** und -analyse sowie Abwicklung von immobilienbesicherten Darlehen
- **Asset Management** von gewerblichen und wohnwirtschaftlichen Investments
- Stellung von **Zusatzqualifikation** auf Projektebene

Unsere Kunden

- Eigentümer
- Insolvenzverwalter und Restrukturierer
- Banken
- Finanzdienstleister
- Immobilieninvestoren

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Rufen Sie uns an oder schicken Sie eine E-Mail an info@steinberg.management

Die Steinberg Real Estate Management GmbH berät Sie umfassend und ganzheitlich zu Ihren immobilienwirtschaftlichen Fragen und Herausforderungen, insbesondere bei Restrukturierungen, Immobilien in Schieflage und leistungsgestörten Krediten (NPL).

Für Ihren Erfolg setzen wir auf für Sie maßgeschneiderte Lösungen. Wir behalten dabei Ihre individuellen Anforderungen stets im Blick. Unsere langjährige Expertise ermöglicht es uns, Potenziale zu heben und Wert zu erhalten.

Rufen Sie uns an oder vereinbaren Sie einen persönlichen Termin.

Weiterführende Informationen zu unseren Leistungen und aktuelle Fallbeispiele aus unserer Praxis finden Sie auch auf unserer Homepage www.steinberg.management

IHRE ANSPRECHPARTNER



Antje Mertig MRICS

Geschäftsführende Gesellschafterin

T. +49 (0) 6192 973 3544

M. +49 (0) 177 454 1325

E. am@steinberg.management



Michael Schöff

Geschäftsführender Gesellschafter

T. +49 (0) 6192 206 0221

M. +49 (0) 176 4735 5987

E. ms@steinberg.management

Steinberg Real Estate Management GmbH

Feldstraße 1 • 65719 Hofheim am Taunus • Deutschland

www.steinberg.management